

**Отчет по выполненным работам за 2015 год
многоквартирного дома по адресу ул. Новобайдаевская, 18**

N п/п	Наименование услуги	Единицы измерения	Сумма, руб.
1	2	3	4
1	Содержание жилья	руб.	262058,14
2	Текущий ремонт	руб.	132762,91
3	Уборка мусоропровода	руб.	27989,20
4	Поступление от организаций	руб.	14397,10
5	Услуги представителя	руб.	35676,55
6	Госпошлина	руб.	9126,90
7	Пеня	руб.	10392,53
8	Пеня по ком усл	руб.	4686,74
9	Платные услуги	руб.	2169,63
10	Услуга за начисление ООО "Кузнецклифтомонтаж"	руб.	993,08
11	Возмещение расходов за уборку лифтов	руб.	1205,43
12	ИТОГО ДОХОДОВ (1-12):	руб.	501458,21
13	Расходы по содержанию жилья+уборка мусоропровода:		
14	Затраты на оплату труда (подразделение АУП)	руб.	102279,82
15	налоги	руб.	34130,40
16	Затраты на оплату труда (подразделение МОП)	руб.	66700,23
17	налоги	руб.	39657,10
18	Материалы (порошки, чистящие средства, тряпки, растворители, белизна, мыло, мешки для мусора и т.д)	руб.	631,51
19	Инвентарь (ведра, веники, совки, метлы, лопаты, швабры, грабли и т.д)	руб.	470,13
20	Спецодежда (халат, фартук, перчатки х/б, перчатки резиновые, верхонки, респиратор, х/б костюм и т.д)	руб.	371,27
21	Профилактика	руб.	2343,00
22	уборка снега территории, кровли, козырьков. вывоз снега	руб.	6287,29
23	услуги вывоз мусора Грошев ИП	руб.	3498,49
24	услуги на монтаж системы автомат. пожар. сигнализации	руб.	2947,01
25	покос придомовой территории	руб.	877,67
26	видеонаблюдение	руб.	31280,00
27	Охрана офиса	руб.	3761,82
28	Окраска малых форм	руб.	
29	благоустройство прид.территории и детс площадок (лакокрасочные материалы)	руб.	2424,83
30	озеленение	руб.	542,96
31	Аренда офиса, ком. услуги офиса	руб.	10362,79
32	Обслуживание тепловых узлов	руб.	12000,00
33	бух услуги	руб.	13678,79
34	юрим услуги	руб.	52738,66
35	госпошлина по суд делам	руб.	4660,77
36	юрим усл по тр.закон	руб.	376,18
37	канцелярия	руб.	1562,30
38	информационное обслуживание	руб.	1537,33
39	обслуживание кассы	руб.	4494,25
40	услуги связи	руб.	966,35
41	услуги банка	руб.	3528,75
42	охрана труда	руб.	2025,11
43	прочие (доставка, билеты и т.д)	руб.	1351,53
44	почтовые расходы	руб.	592,64
45	автовышка	руб.	1811,94
46	обучение ПТЭТЭ	руб.	147,34
47	ИТОГО (15-49):	руб.	410038,26

48	Текущий ремонт жилья: в том числе		
49	Затраты на оплату труда (подразделение РТР)	руб.	64634,15
50	налоги	руб.	23532,63
51	Ремонт межпанельных швов (утепление)	руб.	3405,60
52	Ремонт кровли (покрытие лотков кровли гидроизолирующим составом, покрытие унифлексом козырьков балконов) ливневки	руб.	3320,94
53	ремонт дверей и ниш	руб.	181,64
54	Ремонт ограждений (контейнерных площадок)	руб.	2472,79
55	Ремонт освещения. Установка прожекторов	руб.	2883,55
56	Ремонт крылец (побелка, покраска)	руб.	998,12
57	изготовление конструкции флаг	руб.	200,63
58	ремонт телеги для мусора	руб.	25,08
59	замена трубы	руб.	3766,00
60	установка сбросников	руб.	450,00
61	врезка резьбы	руб.	1462,50
62	сварочные работы при установке общедомовых счетчиков х/в	руб.	750,00
63	ямочный ремонт дворов территории	руб.	28850,00
64	замена фанерных элементов на детских игровых комплексах ТСЖ	руб.	5500,00
65	Ремонт. Регулировка оконных блоков	руб.	1589,49
66	изготовление и установка турника	руб.	4500,00
67	Материалы (пломбы, проволока, пена, прокладки, ножовочные полотна, шурупы, дюбеля, гвозди, хомуты, муфты, сверла, диски, электроды, бензин и т.д)	руб.	3029,96
68	Инвентарь (отвертки, замки, рожковый, разводной ключ, напильник, лампа паяльная, шпатели, пистолет для герметиков и т.д)	руб.	490,49
69	Спецодежда (перчатки х/б, летний х/б костюм, кепки, сапоги резиновые, ботинки и т.д)	руб.	58,18
70	Ремонт инженерных систем (краны, переходы, балансир. клапаны, сгоны, водосчетчики, работы, отводы, переключки)	руб.	5231,23
71	Поддержание системы подъездного освещения (энергосберегающие блоки, лампочки)	руб.	1007,79
72	ИТОГО (52-67)	руб.	158340,77
73	НАЛОГОВОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО ПО УСН	руб.	13787,45
74	ИТОГО РАСХОДОВ (50+69)	руб.	582166,48

ДОХОДЫ:

501458,21

РАСХОДЫ:

568379,03

ИТОГО:

-66920,82

Председатель правления

