

**Отчет по выполненным работам за 2014 год
многоквартирного дома по адресу ул. Новобайдаевская, 18А**

N п/п	Наименование услуги	Единицы измерения	Сумма, руб.
1	2	3	4
1	Содержание жилья	руб.	259829.43
2	Текущий ремонт	руб.	132164.40
3	Спецфонд	руб.	22602.80
4	Уборка мусоропровода	руб.	27863.04
5	Поступление от организаций	руб.	13171.64
6	Услуги представителя	руб.	15000.00
7	Госпошлина	руб.	3906.82
8	Пеня	руб.	5066.18
9	пеня по ком усл	руб.	2129.23
10	Платные услуги	руб.	1063.17
11	Услуга за начисление ООО "Кузнецклифт-Регион"	руб.	988.61
12	Возмещение расходов за уборку лифтов	руб.	1384.05
13	ИТОГО ДОХОДОВ (1-12):	руб.	485169.37
14	Расходы по содержанию жилья+уборка мусоропровода:		
15	Затраты на оплату труда (подразделение АУП)	руб.	83563.68
16	налоги	руб.	31594.60
17	Затраты на оплату труда (подразделение МОП)	руб.	81916.51
18	налоги	руб.	28070.33
19	Материалы (порошки, чистящие средства, тряпки, растворители, белизна, мыло, мешки для мусора)	руб.	992.02
20	4. Инвентарь (ведра, веники, совки, метлы, лопаты, швабры, грабли)	руб.	951.81
21	ремонт инвентаря	руб.	730.58
22	Спецодежда (халат, фартук, перчатки х/б, перчатки резиновые, верхонки, респиратор, х/б костюм)	руб.	939.74
23	профилактика	руб.	2045.41
24	уборка снега территории, кровли, козырьков	руб.	8630.72
25	вывоз крупногабарита	руб.	2696.31
26	покос придомовой территории	руб.	1101.36
27	видеонаблюдение на I этаже и домофоне	руб.	19891.59
28	Охрана офиса	руб.	3744.87
29	Окраска малых форм	руб.	678.59
30	благоустро прид.территории и детс площадок	руб.	2160.89
31	озеленение	руб.	544.00
32	Аренда офиса	руб.	9407.12
33	Обслуживание тепловых узлов	руб.	12000.00
34	бух услуги	руб.	17975.40
35	юрим услуги	руб.	44517.92
36	госпошлина по суд делам	руб.	3919.3
37	юрим усл по тр.закон	руб.	1123.46
38	канцелярия	руб.	1359.86
39	информационное обслуживание	руб.	1257.03
40	обслуживание кассы	руб.	1055.43
41	услуги связи	руб.	915.46
42	услуги банка	руб.	3460.90
43	охрана труда	руб.	3057.69
44	катриджи	руб.	1345.28
45	прочие (подарки, доставка, билеты)	руб.	472.90
46	почтовые расходы	руб.	788.48
47	автовышка	руб.	750.00
48	голосование	руб.	2400.00

49	медосмотр	руб.	1834.99
50	ИТОГО (15-49):	руб.	377894.23
51	Текущий ремонт жилья: в том числе		
52	Затраты на оплату труда (подразделение РТР)	руб.	51021.41
53	налоги	руб.	19508.14
54	Ремонт кровли (покрытие лотков кровли гидроизолирующим составом, покрытие унифлексом козырьков балконов) ливневки	руб.	12351.47
55	ремонт дверей и ниш	руб.	3041.70
56	Утепление пола (со стороны подвала) ул.Новобайдаевская, 18а-4	руб.	7824.00
57	Ремонт почтовых ящиков ул.Новобайдаевская, 18а.	руб.	2767.05
58	Ремонт крылец (побелка, покраска)	руб.	1236.85
59	Материалы (пломбы, проволока, пена, прокладки, ножовочные полотна, шурупы, дюбеля, гвозди, хомуты, муфты, сверла, диски, электроды, бензин)	руб.	1736.75
60	Инвентарь (отвертки, замки, рожковый, разводной ключ, напильник, лампа паяльная, шпатели, пистолет для герметиков)	руб.	264.95
61	Установка "перемычки" между подающим и обратным трубопроводом	руб.	1500.00
62	ремонт люков	руб.	120.20
63	Спецодежда (перчатки х/б, летний х/б костюм, кепки, сапоги резиновые, ботинки)	руб.	986.49
64	Ремонт инженерных систем (краны, переходы, балансир.клапаны, сгоны, водосчетчики, работы, отводы, перемычки)	руб.	1420.85
65	Поддержание системы подъездного освещения (энергосберегающие блоки, лампочки)	руб.	3872.10
66	остекление	руб.	2391.96
67	ИТОГО (52-66)	руб.	110043.92
68	НАЛОГОВОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО ПО УСН	руб.	16196.58
69	ИТОГО РАСХОДОВ (50+68)	руб.	504134.73

ДОХОДЫ:

485169.37

РАСХОДЫ:

504134.73

ИТОГО:

-18965.36

Председатель правления

Н.В. Плетт

/Н.В. Плетт/

