

**Отчет по выполненным работам за 2016 год  
многоквартирного дома по адресу ул. Новобайдаевская, 8**


N п/п	Наименование услуги	Единицы измерения	Сумма, руб.
1	2	3	4
1	Содержание жилья	руб.	1129756,61
2	Текущий ремонт	руб.	573629,25
3	Уборка мусоропровода	руб.	120707,53
4	Поступление от организаций	руб.	62743,02
5	Услуги представителя	руб.	56558,67
6	Госпошлина	руб.	16529,90
7	Пеня	руб.	18922,96
8	Пеня по ком усл	руб.	13737,59
9	Платные услуги	руб.	10206,76
10	Услуга за начисление ООО "Кузнецклифтомонтаж"	руб.	4352,37
11	<b>ИТОГО ДОХОДОВ (1-10):</b>	<b>руб.</b>	<b>2007144,66</b>
12	<b>Расходы по содержанию жилья+уборка мусоропровода:</b>		
13	Затраты на оплату труда (подразделение АУП)	руб.	389937,11
14	налоги	руб.	78769,48
15	Затраты на оплату труда,(подразделение МОП)	руб.	418300,00
16	налоги	руб.	85967,79
17	Материалы (порошки, чистящие средства, тряпки, растворители, белизна, мыло, мешки для мусора и т.д)	руб.	10522,36
18	Инвентарь (ведра, веники, совки, метлы, лопаты, швабры, грабли и т.д)	руб.	8178,84
19	Спецодежда (халат, фартук, перчатки х/б, перчатки резиновые, верхонки, респиратор, х/б костюми т.д)	руб.	1383,14
20	Профилактика	руб.	10268,64
21	уборка снега территории, кровли, козырьков	руб.	42587,13
22	услуги вывоз мусора Грошев ИП	руб.	3600,00
23	покос придомовой территории	руб.	8019,28
24	Охрана офиса	руб.	16486,89
25	Окраска малых форм		
26	благоустройство прид.территории и детс площадок (лакокрасочные материалы)	руб.	8645,39
27	Аренда офиса, комм. услуги офиса	руб.	45658,86
28	Обслуживание тепловых узлов	руб.	36271,15
29	юрим услуги	руб.	171996,30
30	госпошлина по суд делам	руб.	9077,90
31	канцелярия	руб.	9233,95
32	информационное обслуживание	руб.	4602,58
33	обслуживание кассы	руб.	11389,68
34	услуги связи	руб.	6433,76
35	услуги банка	руб.	13019,98
36	охрана труда	руб.	3242,42
37	прочие (доставка, билеты и т.д)	руб.	7750,38
38	почтовые расходы	руб.	1931,00
39	страховая премия по ПОСГО	руб.	989,21
40	автовышка	руб.	600,00
41	техобслуживание лифтов (огнетушители в лифты)	руб.	1809,44
42	<b>ИТОГО (13-41):</b>	<b>руб.</b>	<b>1406672,66</b>

43	<b>Текущий ремонт жилья: в том числе</b>		
44	Затраты на оплату труда (подразделение РТР)	руб.	328843,54
45	Налоги	руб.	61128,94
46	Ремонт межпанельных швов (утепление)	руб.	75372,00
47	установка почтовых ящиков п. 1, 4	руб.	33660,00
48	ремонт подъезда № 1, 4	руб.	228841,00
49	Поверка оборудования	руб.	8330,00
50	Проведение испытаний снегозадержателей	руб.	12760,00
51	регулировка створок, установка фурнитуры	руб.	10100,00
52	устройство тратуара	руб.	1450,00
53	сварочные работы. изготовление хомутов из металла+установка на стволы мусорокамеры	руб.	200,00
54	замена сетки "Рабица" на футбольном поле+масляная окраска	руб.	500,00
55	масляная окраска уголков на ступенях крыльца 1, 2, 3	руб.	450,00
56	фотореле+материалы	руб.	631,50
57	ремонт крылечек	руб.	1855,00
58	ремонт газонного ограждения	руб.	350,00
59	ремонт клапанов мусоропровода	руб.	1400,00
60	обрамление ствола мусоропровода в м. камере металл. листом	руб.	1500,00
61	изготовл. и установка закрывных створок электрониш	руб.	12000,00
62	замена уч-ка трубопровода на стояке отопления в слесарной+труба ВГП ДУ 20*2.8	руб.	817,00
63	ремонт тамбурных дверей, установка пружин 2, 4 подъезды	руб.	150,00
64	срезка пены на стволе м/провода с 2 по 9 этажи	руб.	300,00
65	замена разбитого стеклопакета на 8 этаже	руб.	100,00
66	закрепление на стене доски объявлений	руб.	100,00
67	срезка дюбеля от почтовых ящиков 4 подъезд	руб.	100,00
68	Материалы (пломбы, проволока, пена, прокладки, ножовочные полотна, шурупы, дюбеля, гвозди, хомуты, муфты, сверла, диски, электроды, бензин и т.д)	руб.	16800,24
69	Инвентарь (отвертки, замки, рожковый, разводной ключ, напильник, лампа паяльная, шпатели, пистолет для герметиков и т.д)	руб.	7800,10
70	Спецодежда (перчатки х/б, летний х/б костюм, кепки, сапоги резиновые, ботинки и т.д)	руб.	3019,02
71	Поддержание системы подъездного освещения (энергосберегающие блоки, лампочки)	руб.	3261,32
72	<b>ИТОГО (44-72)</b>	руб.	<b>811819,66</b>
73	<b>НАЛОГОВОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО ПО УСН</b>	руб.	<b>32973,77</b>
74	<b>ИТОГО РАСХОДОВ (42+72+73)</b>		<b>2251466,09</b>

ДОХОДЫ:  
РАСХОДЫ:  
ИТОГО:

2007144,66  
2251466,09  
-244321,43

Председатель правления

 /Н.В. Плетт/

